

# PIERRE DE SEINE

Groupe *Odysée* Immobilier

107 Allée François Mitterrand  
76100 ROUEN

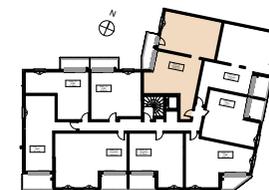
02 35 02 75 33  
contact@pierredeseine.fr



## LE JARDIN D'ADELAIDE

### Bâtiment B

2ème étage  
Logement T3  
B-201



|                 |       |
|-----------------|-------|
| Entrée          | 4,47  |
| Séjour/Cuisine  | 33,98 |
| Chambre 1 + Pl. | 16,00 |
| Chambre 2       | 10,11 |
| SdB             | 3,07  |
| SdD             | 4,48  |
| WC              | 1,52  |
| Degt.           | 3,03  |
| Cellier         | 0,85  |
| Pl.             | 0,70  |

**78,21 m<sup>2</sup>**

Balcon 6,98 m<sup>2</sup>

LEGENDE : PF : Porte-Fenêtre / F : Fenêtre / VR : Volet roulant / etel : Tableau électrique / Pl. Placard / TRI : Emplacement tri sélectif / R : Emplacement réfrigérateur / LL : Emplacement lave-linge / LV : Emplacement lave-vaisselle / Soffite, Faux-plafond :

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces données sont approximatives. Les retonnées, soffites, faux-plafonds, canalisations, ballons d'eau chaude ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. La surface des placards des chambres est incluse dans celle des pièces attenantes.